

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Saturn” w Czeladzi zawiadamia o zwołaniu Walnego Zgromadzenia Członków, które odbędzie się z podziałem na części w dniach 21,24,25,28.06.2024 r. o godz. 17.00 w stołówce Hali Sportowej „Milowice” MOSIR w Sosnowcu przy ul. Baczyńskiego 4.

Porządek Obrad:

1. Otwarcie obrad
2. Odczytanie list pełnomocnictw.
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia Członków.
4. Wybór Komisji Mandacyjno-Skrutacyjnej.
5. Wybór Komisji Uchwał i Wniosków.
6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w zakresie stwierdzenia prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i jego zdolność do podejmowania uchwał.
7. Podjęcie uchwał Walnego Zgromadzenia Członków w sprawach :
 - przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członków
 - przedstawienie i zatwierdzenie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2023r.,
 - przedstawienie i zatwierdzenie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2023r.,
 - przedstawienie i zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 r.,
 - podział zysku Spółdzielni z pozostałej działalności gospodarczej za 2023 r.,
 - upoważnienie Zarządu do zaciągania zobowiązań finansowych,
 - realizacja wniosków z przeprowadzonej lustracji Spółdzielni Mieszkaniowej „Saturn” w Czeladzi za okres 01.01.2020 – 31.12.2022 r.
 - zmiany w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej
 - zatwierdzenie tekstu jednolitego Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „SATURN”
 - uchylenie Uchwały nr 23/2023 Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „SATURN” w Czeladzi z dnia 30.06.2023 roku
 - zniesienie współwłasności nieruchomości położonej przy ul. Kolonia Pekin 10 w Sosnowcu
8. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków.
9. Dyskusja.
10. Zakończenie obrad Walnego Zgromadzenia.

Informacje dodatkowe:

1. Każdy Członek ma prawo zapoznać się z materiałami będącymi przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia w sekretariacie Spółdzielni w terminie od 7.06.2024 r.
2. Zgodnie z ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych art. 83 ust. 11 członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do listy obecności. Pełnomocnictwo winno określać zakres umocowania.
W celu sporządzenia listy pełnomocników, prosimy o dostarczenie pełnomocnictw najpóźniej na 7 dni przed pierwszą częścią Walnego Zgromadzenia do siedziby Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej.
3. Udział w Walnym Zgromadzeniu biorą osoby uprawnione, które okażą dokument tożsamości z fotografią, a w przypadku pełnomocnika również dokument uprawniający do uczestnictwa (pełnomocnictwo).

V-ce PREZES ZARZĄDU
ds. Eksploatacji
Spółdzielni Mieszkaniowej
"SATURN" w Czeladzi
mgr inż. Andrzej Żralek

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
"SATURN" w Czeladzi
mgr Anna Ulfik